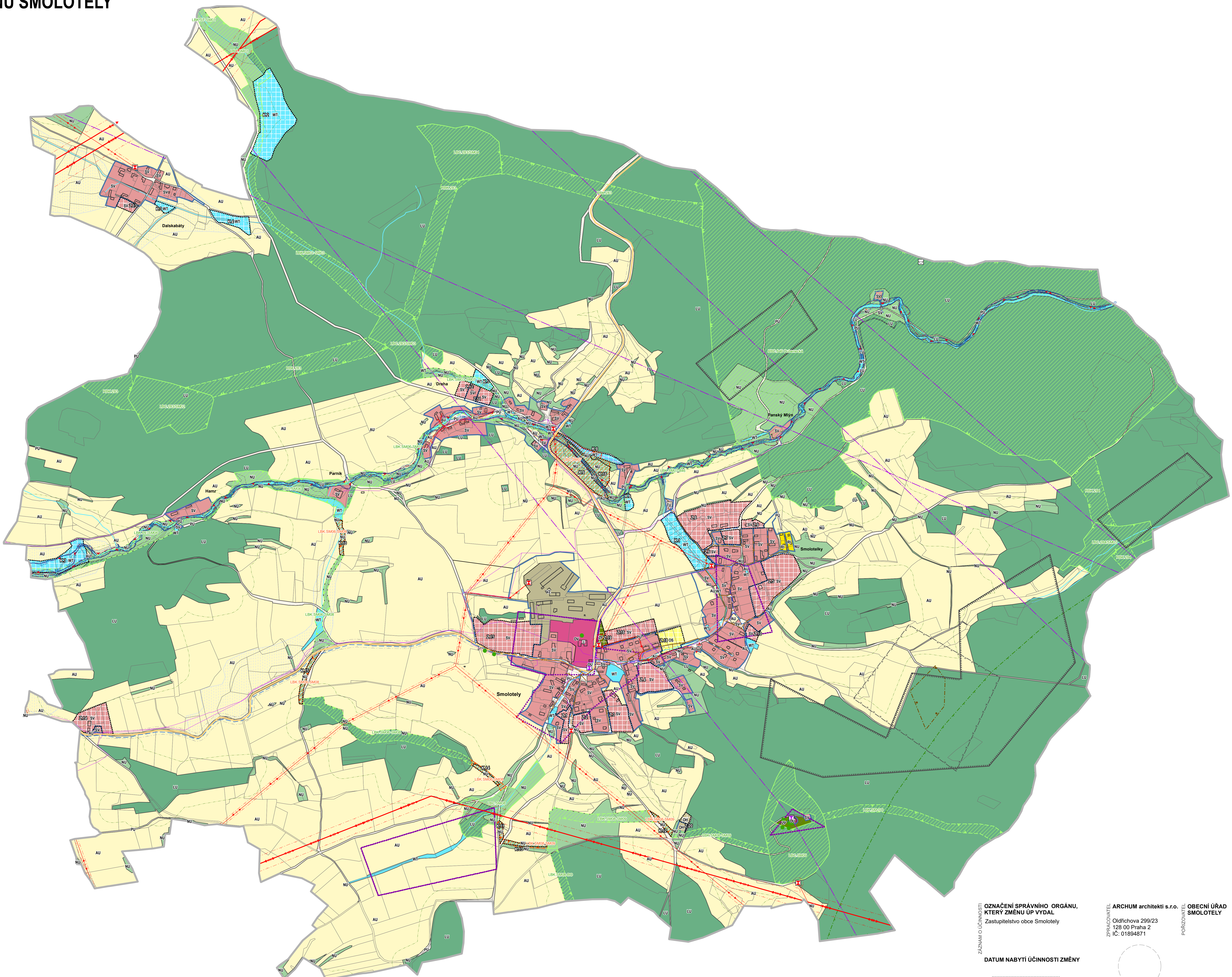


# ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU SMOLOTELY

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

- LEGENDA**
- hranice řešeného území
  - hranice zastavěného území aktualizovaná k 6.6.2024
  - zastavitelné plochy
  - plochy změn v krajině
  - budovy dle katastru nemovitosti
  - parcely dle katastru nemovitosti
- plochy s rozdílným způsobem využití**
- |      |  |       |
|------|--|-------|
| stav | návrh  | návrh |
| AU   | AU - zemědělské všeobecné                    | AU    |
| LU   | LU - lesní všeobecné                         | LU    |
| NU   | NU - přírodní všeobecné                      | NU    |
| OH   | OH - občanské vybavení - hřbitovy            | OH    |
| OS   | OS - občanské vybavení - sport               | OS    |
| OU   | OU - občanské vybavení všeobecné             | OU    |
| OV   | OV - občanské vybavení veřejné               | OV    |
| PU   | PU - veřejná prostranství všeobecná          | PU    |
| RI   | RI - rekreace individuální                   | RI    |
| SV   | SV - smíšená obytná venkovská                | SV    |
| TU   | TU - technická infrastruktura všeobecná      | TU    |
| VZ   | VZ - výroba zemědělská a lesnická            | VZ    |
| WT   | WT - vodní a vodních toků                    | WT    |
| ZP   | ZP - zeleň - parky a parkové upravené plochy | ZP    |
- územní systém ekologické stability**
- |      |                             |       |
|------|-----------------------------|-------|
| stav | návrh                       | návrh |
| RBC  | RBC - regionální biocentrum | RBC   |
| RBK  | RBK - regionální biokoridor | RBK   |
| LBC  | LBC - lokální biocentrum    | LBC   |
| LBK  | LBK - lokální biokoridor    | LBK   |
- technická infrastruktura**
- |  |  |  |
|--|--|--|
| stav                                     | návrh                                    | návrh                                    |
| trať                                     | trať                                     | trať                                     |
| vedení el. energie ZVN                   | vedení el. energie ZVN                   | vedení el. energie ZVN                   |
| vedení el. energie VVN                   | vedení el. energie VVN                   | vedení el. energie VVN                   |
| vedení el. energie VN                    | vedení el. energie VN                    | vedení el. energie VN                    |
| vedení el. energie NN                    | vedení el. energie NN                    | vedení el. energie NN                    |
| ochranné pásmo trafostanice              | ochranné pásmo trafostanice              | ochranné pásmo trafostanice              |
| ochranné pásmo vedení elektrické energie | ochranné pásmo vedení elektrické energie | ochranné pásmo vedení elektrické energie |
| čistiště odpadních vod                   | čistiště odpadních vod                   | čistiště odpadních vod                   |
| kanalizace                               | kanalizace                               | kanalizace                               |
| vodovod                                  | vodovod                                  | vodovod                                  |
| komunikační zařízení                     | komunikační zařízení                     | komunikační zařízení                     |
| komunikační vedení                       | komunikační vedení                       | komunikační vedení                       |
| radiorelevo trasa                        | radiorelevo trasa                        | radiorelevo trasa                        |
| záplavové území Q005                     | záplavové území Q005                     | záplavové území Q005                     |
| záplavové území Q020                     | záplavové území Q020                     | záplavové území Q020                     |
| záplavové území Q100                     | záplavové území Q100                     | záplavové území Q100                     |
| aktivní zóna záplavového území           | aktivní zóna záplavového území           | aktivní zóna záplavového území           |
- ostatní limity území**
- |   |   |   |
|---|---|---|
| neovítá kulturní památka                          | neovítá kulturní památka                          | neovítá kulturní památka                          |
| území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie | území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie | území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie |
| památný strom                                     | památný strom                                     | památný strom                                     |
| vzdálenost 50 m od okraje lesa                    | vzdálenost 50 m od okraje lesa                    | vzdálenost 50 m od okraje lesa                    |
| ochranná zóna nadregionálního biokoridoru         | ochranná zóna nadregionálního biokoridoru         | ochranná zóna nadregionálního biokoridoru         |
| silnice III. třídy                                | silnice III. třídy                                | silnice III. třídy                                |
| ochranné pásmo silnice III. třídy                 | ochranné pásmo silnice III. třídy                 | ochranné pásmo silnice III. třídy                 |
| vodní útvar povrchových vod tekoucích             | vodní útvar povrchových vod tekoucích             | vodní útvar povrchových vod tekoucích             |
| investice do půdy za účelem zlepšení úrodnosti    | investice do půdy za účelem zlepšení úrodnosti    | investice do půdy za účelem zlepšení úrodnosti    |
| poddolané území                                   | poddolané území                                   | poddolané území                                   |
| chráněné ložiskové území                          | chráněné ložiskové území                          | chráněné ložiskové území                          |
| poddolané území                                   | poddolané území                                   | poddolané území                                   |
| ložiska nerostných surovin                        | ložiska nerostných surovin                        | ložiska nerostných surovin                        |



Celé řešené území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vybraných druhů staveb.  
Celé řešené území je součástí leteckého koridoru LK TRA 76 Blatná.

**OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ZMĚNU ÚP VYDAL**  
Zastupitelstvo obce Smolotely

**ARCHUM architekti s.r.o.**  
Olafichova 299/23  
128 00 Praha 2  
IČ: 01894871

**OBECNÍ ÚŘAD SMOLOTELY**  
OBEDNATEL  
Smolotely 21  
262 63 Kamýk n. Vltavou

**DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY**

**OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE (razítka, podpis)**

**ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT**  
Ing. arch. Michal Petr  
ČKA 4516

**OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE**  
Ing. arch. Barbora Havlíčková

**URČENÝ ZASTUPITEL**  
Stěpán Šedivý  
starosta obce

Filip Novák, DIS.  
samostatný odborný referent  
Městského úřadu  
Sedčany

**ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU SMOLOTELY**  
KOORDINAČNÍ VÝKRES  
NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ dle § 55b SZ

PLÁN	A0	S-JTSK	1:5 000	červen 2024	<b>5</b>
------	----	--------	---------	-------------	----------