



Váš dopis: 06.06.2026
Spisová značka: SZ MeUPB 81084/2026/OŽP/Dum
Číslo jednací: MeUPB 85484/2026
Datum: 15.06.2026

Vyřizuje: Ing. Miloš Dubovský
E-mail: milos.dubovsky@pribram.eu
Telefon: 318 402 482

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Obec Smolotely, IČO 00243302, Smolotely 21, 262 63 Smolotely,
kterou zastupuje PIK Vítek s.r.o., IČO 26509407, Kofenského 1025, 150 00 Praha

(dále jen nebo "žadatel") dne 06.06.2026 podala žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu:

"Odbahnění, stavební úpravy MVN a úprava koryta vodního toku na pozemcích č. parc. 94 a 95 v k.ú. Smolotely"

(dále jen nebo "stavba"), vč. navazující žádosti o změnu povolení k nakládání s vodami a schválení manipulačního řádu, na místě:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Smolotely
Parcelní čísla dle evidence KN a název KÚ	parc. č. 94, parc. č. 95, parc. č. 1115/1 v katastrálním území Smolotely
Přibližné určení polohy (souřadnice X, Y)	1091738, 770381
Hydrologické pořadí	1-08-05-0120-0-00
Hydrogeologický rajon	6320
Vodní útvar	DVL_0020
Vodní tok	IDVT 10246127 (Viniční potok)

Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení (dále jen "řízení"). Správní orgán posoudil předložené žádosti ve shora uvedených věcech a vzhledem k tomu, že ve všech případech je věcně i místně příslušným správním orgánem, jedná se o žádosti stejného žadatele a souvisejícího předmětu řízení a vedení společného řízení nebrání povaha věci, účel řízení ani ochrana práv nebo oprávněných zájmů účastníků řízení, rozhodl v souladu se zásadou procesní ekonomie správního řízení za využití ustanovení § 140 odst. 1 správního řádu o spojení obou správních řízení.

Stavba byla provedena na základě povolení č.j.: MeUPB 93447/2021/OŽP/Dum ze dne 08.10.2021 v následujícím rozsahu:

- SO 01 Zdrž
- SO 02 Vypouštěcí zařízení a bezpečnostní přeliv
- SO 03 Úprava koryta vodního toku

K řádnému provozování vodního díla je dále třeba:

- povolení k nakládání s vodami podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 2. vodního zákona (k jejich vzdouvání a akumulaci) v následujícím rozsahu:

Objem vody při normální hladině	186 m³ při zatopené ploše 286 m²
Objem vody při maximální hladině	335 m³ při zatopené ploše 320 m²
Délka vzduť	cca 22,05 m
Normální (provozní) hladina vody	441,75 m n. m. (Bpv)
Maximální hladina vody	442,25 m n. m. (Bpv)
Napájení nádrže:	průtočný na toku Viničném

- schválení manipulačního řádu vodního díla podle § 115 odst. 16 vodního zákona:
 - Manipulační řád pro malou vodní nádrž na pozemku parc. č. 94 a 95 v k.ú. Smolotely, který v listopadu 2025 zpracoval Ing. Ivan Dalík

Účel: ostatní stavby - vodní dílo (413 vodní nádrž) pro nakládání s vodami (26 vzdouvání a 27 akumulace).

Evidence řízení v informačním systému stavební správy: R/2026/130852 (záměr: Z/2026/110870):

- Dokumentace skutečného provedení stavby, kterou v srpnu 2025 pod zak. č. 25 – 108 zpracoval Ing. Ivan Dalík (ČKAIT 0013831), autorizovaný inženýrka pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství.

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), a jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a e) ve spojení s § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a obecní stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) ve spojení s § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) správního řádu, shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a oznamuje zahájení řízení podle § 47 odst. 1 správního řádu ve spojení s § 115 vodního zákona a § 188 stavebního zákona a vyzumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

16.07.2026 v 9:00 hodin,

se schůzkou pozvaných **na místě stavby**.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Účastníkům řízení je, ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu, dána možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to ve lhůtě **do 3 pracovních dnů** od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, úřední dny pondělí, středa 8 - 17 hod., jinak po telefonické domluvě).

Poučení

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

"otisk razítka"

Ing. Miloš Dubovský
referent oddělení vodního hospodářství

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce v obci **Příbram** a **Smolotely** způsobem obvyklým a poté zpětně zaslán na vodoprávní úřad s potvrzenými daty vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení o nakládání s vodami:

PIK Vítek s.r.o., IDDS: adhjpgi

sídlo: Kořenského č.p. 1025/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: Obec Smolotely, Smolotely č.p. 21, 262 63 Kamýk nad Vltavou

ostatní účastníci řízení se v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu vyzouvají veřejnou vyhláškou osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 9, 10, 11, 12/1, 12/2, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 28, 29, 32, 106, 107, 117, 173, 183/1, 230, parc. č. 92, 93/1, 93/2, 1114/2, 1182, 72, 79/1, 79/2, 80, 81/1, 81/2, 84, 85/1, 85/2, 89/1, 96/1, 96/3, 103, 104/3, 105, 106/3, 107/1, 116, 996/2, 1115/5, 1184, 1207, 1210, 1214, 1118/1, 1115/9, 1115/10, 1115/11, 1115/12, 1115/16, 1223, 83/1, 83/2, 1115/18, 1115/19, 1115/21, 102/2, 102/1, 1115/20, 1115/22, 1115/24, 96/5 v katastrálním území Smolotely
osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Smolotely č.p. 3, č.p. 4, č.p. 5, č.p. 6, č.p. 93, č.p. 7, č.p. 53, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 60, č.p. 11, č.p. 15, č.p. 14, č.p. 44, č.p. 98, č.p. 102 a č.p. 111, Smolotely

účastníci kolaudačního řízení a k manipulačnímu řádu:

PIK Vítek s.r.o., IDDS: adhjpgi

sídlo: Kořenského č.p. 1025/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastoupení pro: Obec Smolotely, Smolotely č.p. 21, 262 63 Kamýk nad Vltavou

dotčené správní orgány:

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

na vědomí:

Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Grafická č.p. 36, 150 21 Praha 5-Smíchov

Ivan Dalík, IDDS: nbxzmz2

trvalý pobyt: K rovinám č.p. 544/15, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58

k vyvěšení na úřední desce:

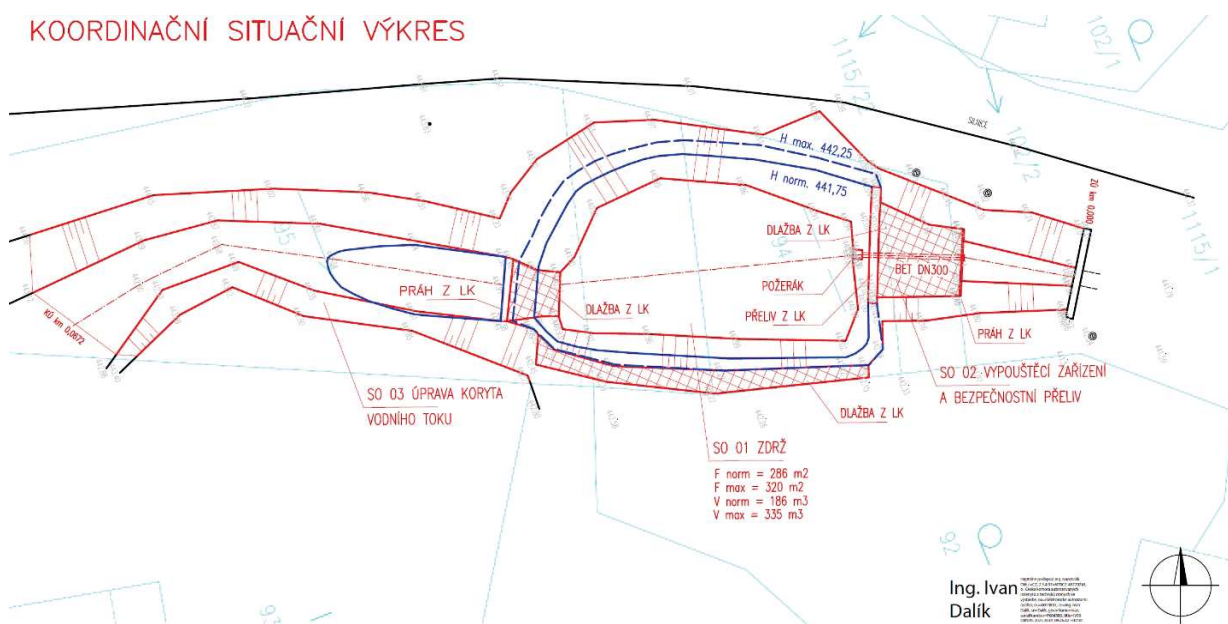
Městský úřad Příbram, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Obec Smolotely, IDDS: abra3r2

sídlo: Smolotely č.p. 21, 262 63 Kamýk nad Vltavou

Příloha: Koordinační situační výkres

KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES



LEGENDA:

- REALIZOVANÁ STAVBA
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- H norm. = 441,75
- H max. = 442,25
- HRANICE POZEMKŮ DLE KN

VYPRACOVAL HOFEKKA	PROJEKTANT HOFEKKA	HLAV. INŽ. PROJEKTU DALÍK	AUTORIZOVANÁ OSOBA DALÍK	PIK VÍTEK Inženýrská a projektová kancelář
INVESTOR OBEC SMOLOTELY	DRP PŘÍBRAM	KÚ STŘEDOČESKÝ		
NÁZEV STAVBY ODBAHNĚNÍ, STAVEBNÍ ÚPRAVY MVN A ÚPRAVY KORYTA VODNÍHO TOKU NA POZEMCÍCH Č. PARC. 94 A 95 K.Ú. SMOLOTELY				ATELIER PRAHA
				DATUM 08/2025
				STUPEŇ DSPS
				FORMÁT 2x44
				MĚŘÍTKO 1:200
				SOUBOR
OBSAH VÝKRESU KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES				ZAK. ČÍSLO 25-108
				ČÍS. VÝKRESU C.3



Datová schránka: adhjpgi, PIK Vítek s.r.o.

Uživatel: Ivan Dalík

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: OŽP2-OZN: Kolaudace - MVN OÚ (Smolotely)
ID zprávy: 1714470339
Typ zprávy: Přijatá datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas: 15. 6. 2026 v 16:28:34

Odesílatel: Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 26101 Příbram, CZ
ID schránky: 2ebbrqu
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Spisová aplikace

Zmocnění: 0/0 Sb. § - odst. - písm. -
Naše čís. jednací: MeUPB 85484/2026
Naše spisová zn.: SZ MeUPB 81084/2026/5
Vaše čís. jednací: Nezádáno
Vaše spisová zn.: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ano
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Přílohy:

2026-81084.pdf (762,9 kB)

Události zprávy:

- 15. 6. 2026 v 16:01:21** EV0: Datová zpráva byla podána.
- 15. 6. 2026 v 16:01:21** EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
- 15. 6. 2026 v 16:28:34** EV13: Přihlásila se elektronická aplikace za pomoci systémového certifikátu ve smyslu § 29 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.
-