

OBEC SMOLOTELY	
Spis značka:	
Došlo:	14-03-2013
K vyřízení:	Pokyny:

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Rychtařikova 1, 326 00 Plzeň

Tel: +420 377 464 009, fax: +420 377 464 223, E-mail: info@exekutors.cz

Spisová značka: **134 EX 13488/11 - 168**

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Rychtařikova 1, 326 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Příbrami ze dne 7.9.2011, č.j. 21 EXE 2091/2011-16, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Platební rozkaz Okresního soudu v Příbrami ze dne 24.5.2011, č.j. 11 C 98/2011-17, ve věci oprávněného: **Milan Bílý, bytem Cvokařská čp.2648 / čo.20, Plzeň - Východní Předměstí 301 00, IČ: 44657668,** právní zástupce Mgr. Tomáš Kuděj, advokát se sídlem Habrmannovo náměstí čp. 794 / čo. 5, Plzeň - Doubravka 312 00, proti povinnému: **Zbyněk Dvořák, bytem Smolotely čp.8, Smolotely - Kamýk nad Vltavou 262 63, IČ: 71699627, nar. 05.03.1965,** k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 18 000,00 Kč s příslušenstvím: úrok z prodlení 7,75% ročně z částky 18 000,00 Kč od 10.11.2010 do zaplacení, náklady předcházejícího řízení 13 872,00 Kč, náklady oprávněného: 6 993,80 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání -

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU.

I. Dražební jednání se koná

dne 16.04.2013 v 10:30 hod.

v sídle exekutorského úřadu Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem: Rychtařikova 1, 326 00 Plzeň

II. Předmětem dražby jsou nemovitosti:

nacházejících se na katastrálním území Smolotely č. 751138 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním pracovištěm Příbram, na území obce Smolotely, na listu vlastnictví č. 103:

- Pozemek ve výlučném vlastnictví p. číslo 399 , o výměře 234 m2 (lesní pozemek)
- Pozemek ve výlučném vlastnictví p. číslo 401 , o výměře 1672 m2 (lesní pozemek)
- Pozemek ve výlučném vlastnictví p. číslo 493 , o výměře 14459 m2 (lesní pozemek)

Nemovitosti budou draženy s příslušenstvím a součástmi.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 106.172,-Kč (slovy: sto šest tisíc sto sedmdesát dva korun českých).

IV. Výše nejnižšího podání činí: 70.781,-Kč (slovy: sedmdesát tisíc sedm set osmdesát jedna korun českých).

V. Jistota činí 7.000,-Kč (slovy: sedm tisíc korun českých). Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 8900133745/2600, variabilní symbol 2111348877, specifický symbol - rodné číslo dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo identifikační číslo, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI. S nemovitostmi nejsou spojena žádná práva ani žádné závady.

VII. Prodejem v dražbě nezaniknou žádné závady.

- VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.
- IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávněný, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.
- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Poučení:

Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, manžel povinného, a osoby, která mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Praze.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. až XII. není přípustné.

U p o z o r n ě n í:

Ve smyslu ust. § 336 odst. 3 OSŘ obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost, vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní způsobem v místě obvyklým, příslušný katastrální úřad vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní na své úřední desce.

V Plzni dne 11.3.2013

vypracováno 15.3.2013

Handwritten signature

Mgr. Petr Pelcl, v.r.
Exekutorský kandidát
Z pověření soudního exekutora
Mgr. Ing. Jiřího Proška

O B E C N Í Ú R A D
262 36 SMOLOTEL
okr. Příbram