



Váš dopis: 08.11.2021
Spisová značka: SZ MěÚPB 107396/2021/OŽP/Mrk
Číslo jednací: MeUPB 08944/2022
Datum: 25.01.2022

Vyřizuje: Ing. Hana Mrkáčková
E-mail: hana.mrkackova@pribram.eu
Telefon: 318 402 484

I 2560

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Příbram, Odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) ve spojení s § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve správním řízení posoudil žádost o vydání **společného povolení (společné územní a stavební řízení)** ve smyslu § 94o stavebního zákona, kterou dne 08.11.2021 podala

Obec Smolotely, IČO 00243302, Smolotely 21, 262 63 Smolotely,
kterou zastupuje PIK Vítek s.r.o., IČO 26509407, Kořenského 1025, 150 00 Praha

(dále jen "žadatel" nebo "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve spojení s § 15 odst. 1 vodního zákona

s c h v a l u j e z á m ě r

stavby vodního díla:

"Smolotely – Draha kanalizace"

(dále jen "stavba").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje
Název obce
Parcelní čísla dle evidence KN (druh pozemku) a název KÚ

Středočeský
Smolotely
parc. č. 134/4 (orná půda), parc. č. 134/15 (orná půda), parc. č. 134/18 (orná půda), parc. č. 149 (orná půda), parc. č. 154 (vodní plocha), parc. č. 179/2 (ostatní plocha), parc. č. 181/1 (trvalý travní porost), parc. č. 513 (trvalý travní porost), parc. č. 603/10 (ostatní plocha), parc. č. 644/2 (ostatní plocha), parc. č. 644/4 (ostatní plocha), parc. č. 644/5 (ostatní plocha), parc. č. 644/9 (vodní plocha), parc. č. 644/10 (vodní plocha), parc. č. 644/12 (vodní plocha), parc. č. 644/14 (vodní plocha), parc. č. 644/15 (vodní plocha), parc. č. 727/9 (trvalý travní porost), parc. č. 744/1 (ostatní plocha), parc. č. 749/8 (trvalý travní porost), parc. č. 757/7 (orná půda), parc. č. 757/8 (orná půda),

Přibližné určení polohy (souřadnice X, Y místa napojení a ukončení)	parc. č. 757/9 (orná půda), parc. č. 1140/1 (ostatní plocha), parc. č. 1150/2 (ostatní plocha), parc. č. 1153 (ostatní plocha), parc. č. 1162/1 (ostatní plocha), parc. č. 1162/2 (ostatní plocha), parc. č. 1163/2 (ostatní plocha), parc. č. 1199/3 (ostatní plocha), parc. č. 1199/4 (vodní plocha), parc. č. 1199/10 (vodní plocha), parc. č. 1199/19 (vodní plocha), parc. č. 1202/1 (vodní plocha), parc. č. 1210 (ostatní plocha), parc. č. 1211 (ostatní plocha), parc. č. 1212 (ostatní plocha) v katastrálním území Smolotely
Vodní toky (křížení)	Gravitační stoka: začátek: 1090733, 770851; konec: 1090597, 770307 Výtlak: začátek 1090653,770391; konec 1090971, 769948 Líšnický potok IDVT 10100475 , v ř.km 7,475 a 7,142 Stěžovský potok IDVT 10279142, v ř.km 0,027 Viniční potok IDVT 10246127, v ř.km 0,555
Hydrologické pořadí Hydrogeologický rajon	1-08-05-0120; 1-08-05-0100 6320

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Stavba řeší výstavbu kanalizace v místní části Draha v obci Smolotely, pro zajištění odvodu odpadních vod z nemovitostí v lokalitě na obecní čistírnu odpadních vod. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu realizovanou územním samosprávným celkem.

Stavba obsahuje:

KANALIZACE

Kanalizační stoka A	PVC DN 300 SN 12	484,5 m
Kanalizační stoka A-1	PVC DN 300 SN 12	109,5 m
Kanalizační stoka A-1-1	PVC DN 300 SN 12	109,5 m
Kanalizační stoka A-2	PVC DN 300 SN 12	110,0 m
Výtlak	PE 100 SDR 11 d90	823,5 m
Čerpací stanice (ČS)	průměr 2 m, hloubka 5,3 m	
Přípojka NN pro ČS	CYKY-J 4x10	18 m

Gravitační stoky A, A-1,A-1-1,A-2 jsou navrženy s hloubkou uložení 1,8 m až 3,3 m v nezpevněném terénu nebo v komunikaci; trasa kříží vodní toky. Na stokách budou umístěny revizní, kontrolní, spojné šachty a jedna spádišťová šachta.

Výtlačné potrubí je uloženo převážně v nezpevněném terénu. Trasa kříží vodní tok. Hloubka uložení 1,7 m až 3,5 m. V nejnižších bodech uložení jsou navrženy proplachovací soupravy; v nejvyšších bodech vzdušňikové šachty.

Čerpací stanice je podzemní železobetonová o průměru 2 m a hl. 5,3 m se dvěma ponornými čerpadly.

II. Stanovní povinnosti a podmínky pro umístění a provedení stavby

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby a s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou pod zak.č. 20 – 043 v září 2020 Ing. Ivan Dalík (ČKAIT 0013331), autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.

3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechá jej tam až do dokončení stavby, popř. do vydání kolaudačního souhlasu.
4. Při stavbě nesmí dojít ke škodám na sousedních nemovitostech. Stavebník zodpovídá za to, že veškeré nadzemní a podzemní sítě nebudou stavbou dotčena, z tohoto důvodu v součinnosti s provozovatelem těchto sítí zajistí jejich vytyčení v terénu. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky správců dotčených podzemních a nadzemních vedení.
5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22.12.2020, zn.001112216114, CETIN, a.s. ze dne 01.02.2021 č.j. 515508/21
6. Budou dodrženy podmínky, uvedené v závazném stanovisku orgánu ochrany zemědělského půdního fondu a stanovisku orgánu odpadového hospodářství ze dne 18.01.2021, č.j. MeUPB 105791/2020.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Povodí Vltavy, s.p., a to jako správce povodí a správce vodních toků, které budou stavbou kříženy, ze dne 29.03.2021, zn. PVL – 15090/2021/240-Vo.
8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku správce vodního toku, který bude stavbou křížen, Lesy ČR, s.p. ze dne 06.01.2021 zn. LCR000127/2021.
9. Výkopky ani stavební materiál nebudou ukládány v blízkosti vodních toků, aby nedošlo k jejich odplavení; rovněž tam nebudou skladovány látky závadné vodám.
10. Na stavbě budou k dispozici prostředky pro likvidaci případné havárie.
11. **Správci toků budou s předstihem informováni** o zahájení prací jednotlivých překopů vodních toků a budou přizváni ke kontrole hloubky uložení kanalizace před vlastním záhozem.
12. Budou dodrženy podmínky, uvedené ve vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o. ze dne 18.02.2021, zn.743/21/KSÚS/BNT/PAP-415-724, a to především.,
 - a) Práce v silničním pozemku budou prováděny mimo zimní období (od 1.4. do 31.10.).
 - b) Před započatím trasy bude upřesněna trasa kanalizace se zástupcem KSÚS (p. Vašek) a bude sepsán protokol o předání místa zásahu (i po ukončení prací).
 - c) V průběhu stavebních prací bude prováděno pravidelné čištění vozovky.
13. Stavba bude provedena odbornou osobou, oprávněnou ke stavbě předmětných děl. Po dokončení stavby musí být výkopy zahrnuty, přebytečný materiál odvezen a terén upraven.
14. Při výstavbě nesmí dojít k ohrožení jakosti a zdravotní nezávadnosti vod, popř. ke znečištění povrchových a/nebo podzemních vod a musí být zajištěn řádný odtok povrchových vod z daného území.
15. V blízkosti toků nebudou skladovány žádné odplavitelné materiály ani látky závadné vodám
16. Stavba bude dokončena do konce roku 2024.
17. Stavebník je povinen, v dostatečném časovém předstihu, oznámit vodoprávnímu úřadu, za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby, jednotlivé fáze výstavby, v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek.
18. Po dokončení stavby je stavebník povinen požádat příslušný vodoprávní úřad o kolaudační souhlas ve smyslu § 122 stavebního zákona. K vydání kolaudačního souhlasu předchází závěrečná prohlídka stavby, ke které stavebník předloží doklady uvedené v příloze v příloze č. 14 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a to především:
 - a) Dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím), včetně polohopisných souřadnic X, Y v systému S-JTSK – geodetické zaměření skutečného provedení stavby.
 - b) Dokumentaci skutečného provedení s popisem a zdůvodněním odchylek od vydaného rozhodnutí, povolení nebo souhlasu a schválené projektové dokumentace, došlo-li k odchylkám.
 - c) **Kladné stanovisko správce povodí a správce toků – Povodí Vltavy, s.p. LČR, s.p.**
 - d) Stanovisko Krajské správy a údržby Stč.kraje, p.o.
 - e) Oprávnění zhotovitele (dodavatele) stavby k provádění vodních děl.
 - f) Předávací protokol mezi stavebníkem a zhotovitelem (dodavatelem) stavby.
 - g) Kopie stavebního deníku.
 - h) Doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a materiálu s požadavky na stavby (dle § 156 stavebního zákona).
 - i) Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření (zkoušky vodotěsnosti stoky)

- j) **Doklady o likvidaci odpadu**, resp. jak bylo naloženo s přebytečnou výkopovou zeminou, odtěženého sedimentu a ostatními odpady (např. uložení na skládce).
- k) Další doklady dle platných předpisů anebo stanovené v podmínkách tohoto rozhodnutí.
19. Stavebník zajistí řádné provozování vybudované stavby a údržbu tak, aby zajistil její plnou a vyhovující funkčnost dle platného povolení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Obec Smolotely, Smolotely 21, 262 63 Smolotely

Odůvodnění

Dne 08.11.2021 podal žadatel žádost o společné povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to především:

- výše uvedená projektová dokumentace,
- stanovisko Odboru životního prostředí MěÚ Příbram ze dne 18.01.2021 MeUPB105791/2020,
- závazné stanovisko OÚ Miín – stavební úřad pro stavbu vedlejší, ze dne 04.01.2021 č.j. 1158/2020/MIL/SU-4/M,
- Výše uvedené stanovisko Povodí Vltavy, s.p. a Lesy ČR,s.p. a KSÚS Stč.kraje,
- závazné stanovisko orgánu územního plánování Městského úřadu Příbram ze dne 15.12.2020, MeUPB 109330/2020,
- stanoviska vlastníků veřejné technické infrastruktury v zájmovém území.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dne 29.11.2021 pod č.j. MeUPB 114748/2021.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m, odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu místní poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno brát zřetel.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 5/2, 5/3, 6/1, 66, 69, 73/1, 73/2, 74, 77, 81/1, 88/1, 108, 110, 215, parc. č. 10/3, 10/5, 116, 117/3, 117/11, 134/5, 134/6, 134/9, 134/10, 134/11, 134/12, 134/13, 134/14, 134/16, 134/17, 134/19, 146/2, 148/1, 148/2, 152/3, 152/4, 164/9, 164/15, 164/16, 164/26, 164/28, 164/29, 171/1, 179/1, 179/3, 179/4, 180, 181/2, 181/3, 182, 183/1, 183/3, 183/4, 183/5, 188, 191/1, 191/2, 191/7, 191/8, 192/2, 194/1, 502, 507, 510, 511, 514, 515/2, 515/3, 515/4, 517/1, 517/5, 517/6, 517/12, 517/14, 517/15, 522, 523, 524/1, 525/1, 525/2, 555, 556/1, 556/2, 556/3, 556/4, 556/5, 556/6, 558, 560, 563/1, 567/2, 567/3, 568/1, 568/2, 568/3, 570, 580/1, 583/2, 584/2, 585, 590, 591/1, 591/4, 593, 594/2, 596/1, 603/1, 603/2, 603/3, 603/7, 603/8, 603/9, 603/11, 603/13, 603/15, 603/16, 603/17, 603/18, 603/21, 619/1, 621, 623, 624, 625, 628/1, 628/2, 628/3, 628/4, 630, 631, 632, 633, 634/10, 634/11, 634/12, 635, 637, 638/1, 639/2, 640, 641/1, 642/2, 642/4, 642/5, 643/1, 643/3, 643/4, 644/1, 644/3, 644/8, 644/11, 644/13, 669/1, 669/2, 673, 674, 675, 679/1, 679/2, 679/3, 683/1, 683/2, 683/6, 683/7, 684, 685, 686, 689/1, 689/2, 689/3, 689/4, 689/5, 690, 692, 693, 694, 712, 721, 727/1, 727/2, 727/3, 727/6, 727/8, 727/10, 727/11, 727/13, 728, 729/2, 730/1, 730/3, 743/1, 743/3, 743/4, 743/6, 743/8, 744/2, 744/3, 744/5, 744/6, 745, 748/2, 749/1, 749/2, 749/3, 749/4, 749/5, 749/6, 749/7, 749/9, 749/10, 749/11, 749/12, 749/13, 751, 752/1, 752/2, 753/2, 756, 757/1, 757/2, 757/5, 757/6, 757/10, 758/1, 758/7, 758/8, 758/14, 758/16, 758/19, 758/20, 758/23, 758/28, 759/3, 759/35, 764/1, 764/4, 764/12, 764/13, 764/14, 764/15, 764/16, 764/19, 764/20, 766/13, 766/14, 766/17, 766/28, 766/32, 1115/1, 1115/6, 1115/7, 1115/16, 1122/1, 1122/8, 1135, 1136, 1138, 1140/2, 1142, 1144, 1145/1, 1145/2, 1146/1, 1146/2, 1150/1, 1150/3, 1150/4, 1150/5, 1151, 1155, 1156, 1163/3,

1163/4, 1164, 1199/6, 1199/9, 1199/11, 1199/12, 1199/13, 1199/18, 1200, 1202/2, 1202/4, 1221, 1231 v katastrálním území Smolotely

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Smolotely č.p. 96, č.p. 21, č.p. 87, č.p. 32, č.e. 20, č.p. 58, č.p. 64, č.p. 36, č.p. 37, č.p. 101 a č.p. 104

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- návrhy ani námitky nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek "Stavba povolena". Rovněž příslušnému obecnímu úřadu bude zasláno jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

"otisk úředního razítka"

Ing. Hana Mrkáčková
vedoucí oddělení vodního hospodářství

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce v obci Příbram a obci Smolotely způsobem obvyklým a poté zpětně zaslán na vodoprávní úřad s potvrzenými daty vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne: 31. 1. 2022

Sejmuto dne:

SI



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží

účastníci společného územního a stavebního řízení:

Obec Smolotely, IDDS: abra3r2

sídlo: Smolotely č.p. 21, 262 63 Kamýk nad Vltavou

PIK Vítek s.r.o., IDDS: adhjpgi

sídlo: Kořenského č.p. 1025/7, 150 00 Praha 5-Smichov

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

N.V.L. s.r.o., IDDS: fgxqtrr

sídlo: Šítkova č.p. 233/1, 110 00 Praha 1-Nové Město

ZOD 11. KVĚTEN a.s., IDDS: yzeg6k5

sídlo: 11. května č.p. 136, 262 31 Milín

JUDr. Antonín Janák, Svatohorská alej č.p. 528, Příbram III, 261 01 Příbram 1

JUDr. Anna Janáková, Svatohorská alej č.p. 528, Příbram III, 261 01 Příbram 1

Jan Málek, Smolotely č.p. 68, 262 63 Kamýk nad Vltavou

Miroslav Mařík, Smolotely č.p. 33, 262 63 Kamýk nad Vltavou

Zdeňka Maříková, Smolotely č.p. 33, 262 63 Kamýk nad Vltavou

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ, a. s., IDDS: yqkcđs6

sídlo: Duhová č.p. 1444/2, 140 00 Praha 4-Michle

ostatní účastníci: formou veřejné vyhlášky

dotčené správní orgány:

Obecní úřad Milín, Stavební úřad, IDDS: pu3bcrv

sídlo: 11. května č.p. 27, 262 31 Milín

MěÚ Příbram – Odbor komunikace a cestovního ruchu – se žádostí o vyvěšení a sejmutí této veřejné vyhlášky