

Plánovaná stavba se nachází uvnitř stávajícího zemědělského areálu na severozápadním okraji obce Smolotely. Návrh je v souladu s záměry územního plánování a územního plánu obce – lokalita C1. Stavbu budou tvořit stavební objekty SO 01 – SO 09. Byla zpracována rozptylová studie jako podklad pro správní řízení podle zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší v platném znění. Zadáním této studie je zhodnocení imisní situace v posuzované lokalitě po realizaci záměru – výstavby a provozu bioplynové stanice se spalováním produkovaného bioplynu v kogenerační jednotce o el. výkonu 998 kW. Zpracovatel studie prohlašuje, že výpočty nebylo zjištěno překročení imisních limitů v prováděcím nařízení vlády č. 597/2006 Sb., v platném znění. Umístění záměru není v rozporu s legislativními požadavky na ochranu ovzduší a odborný posuzovatel doporučuje vydat souhlasné stanovisko. Byl zpracován odborný posudek podle zákona č. 86/2002 Sb. jako příloha k žádosti zadavatele posudku o vyjádření orgánu ochrany ovzduší, Krajského úřadu Středočeského kraje a České inspekce životního prostředí v Praze. Při posuzování technologie bioplynové stanice a spalování bioplynu v kogenerační jednotce nebyly z hlediska legislativy v ochraně ovzduší shledány důvody, které by bránily realizaci projektovaného záměru a na základě provedeného posouzení se doporučuje vydání souhlasného stanoviska podle § 17 zák. č. 86/2002Sb., v platném znění. Byla vypracována hluková studie za účelem posouzení vlivu výstavby a provozu záměru na nejbližší obydlené objekty (chráněný venkovní prostor staveb). Výsledky výpočtů poukázaly na skutečnost, že realizací záměru nebudou překročeny hygienické limity dané nařízením vlády č.148/2006 Sb. pro chráněný venkovní prostor stavby v denní i noční době. Výsledné výpočty dokládají, že limit bude splněn i při zahrnutí nejistoty výpočetního modulu (nejistota výpočtu +2 dB). Bylo předloženo oznámení záměru dle § 6 v rozsahu přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění pro účely zjišťovacího řízení. Vzhledem k charakteru záměru a lokalizaci stavby nebyly shledány závažné vlivy na životní prostředí a obyvatele, které by vznikly v důsledku výstavby a následného provozu. Posuzovaná stavba je nutno hodnotit jako stavbu, která je přínosem pro ochranu prvků životního prostředí. Stavbu v posuzovaném rozsahu je možno doporučit k realizaci bez významnějších rizik pro životní prostředí.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Obecní úřad Milín, stavební úřad k závěru, že právně postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele : obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): a) vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Obecní úřad Milín, stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Obecní úřad Milín, stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvod bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil o záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Obec Smolotely. ZOD 11. květen a.s.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

otisk úředního razítka



Milan Zoubek
vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 31. 3. 2014

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

OBE CNÍ ÚŘAD
262 36 SMOLOTELY
okr. Příbram

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

ZOD 11. květen a.s., Milín 136, 262 31 Milín

Obec Smolotely, Smolotely 21, 262 36 Smolotely

Doručení veřejnou vyhláškou ostatní účastníci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Smolotely, Smolotely 21, 262 63 Kamýk nad Vltavou

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchran. sbor Středočeského kraje Kladno, Školní 70, Příbram VIII, 261 95 Příbram

Krajská hygienická stanice, pracoviště Příbram, U nemocnice 85, 261 01 Příbram I

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor ŽP a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Městský úřad Příbram, úřad územního plánování, Tyršova 108, Příbram I, 261 19 Příbram

Městský úřad Příbram, odbor ŽP, Tyršova 108, Příbram I, 261 19 Příbram

spis

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 sazebníku 1000,- Kč byl zaplacen hotově dne 18.3.2011.

Přílohy

pro navrhovatele a Obec (po právní moci)
- ověřená dokumentace k ÚR